

# **AVALIKU KIRJALIKU ENAMPAKKUMISE KORD**

## **1. OSALEMINE**

Kirjalikul enampakkumisel osalemiseks esitab enampakkumises osaleja vastavalt AS Võru Vesi korralduses nr 1-3/14 sätestatud tingimustele hindamiskomisjonile kinnise ümbriku, millele on märgitud:

- a) Müüdava vara nimetus;
- b) Andmed pakkuja kohta (nimi, isikukood või registrikood, aadress, e-posti aadress) ja sidevahendi numbrit;
- c) Nõusolekut müüdava vara ostmiseks enampakkumise kehtestatud tingimustel;
- d) Dokumendid tagatisraha tasumise kohta;
- e) Sõnadega kirjutatud arvilist pakkumishinda eurodes;
- f) Pakkumise tegemise kuupäeva, esitaja allkirja, esindaja puhul volikirja.

Kirjalikul enampakkumisel võivad osaleda AS Võru Vesi töötajad ja seotud isikud.

Saabunud pakkumised registreeritakse nende saabumise järjekorras ja pitseeritakse kuni pakkumiste läbivaatamiseni. Pakkumise esitajale väljastatakse tõend pakkumise esitamise kohta, pakkumise saatmise korral kullerpostiga, on tõendiks postiettevõtte vastav kviitung.

## **2. PAKKUMUSTE ESITAMINE**

Pakkumused tuleb esitada kinnises ümbrikus AS-ile Võru Vesi, aadress Ringtee 10 Võru 65605, hiljemalt 15.06.2016 kell 08:55.

Pakkumuse tagatisraha peab olema laekunud AS Võru Vesi arvelduskontole nr EE201010402005677000 AS SEB Pank hiljemalt 14.06.2016. Tagatisrahade suurused on märgitud objektide kirjelduses (kuulutuses).

## **3. PAKKUMISTE AVAMINE**

Pakkumised avatakse 15.06.2016 kell 9:00 AS Võru Vesi korraldusega nr 1-3/14 moodustatud hindamiskomisjon poolt. Kõik tähtjaks laekunud pakkumised avatakse nende registreerimise järjekorras, allkirjastatakse komisjoni esimehe poolt ja kantakse enampakkumise protokollile. Pakkumiste avamine on avalik ja selle juures võivad viibida kõik pakkumise esitajad või vastava volituse olemasolu korral nende esindaja.

## **4. PAKKUMINE**

Ühised pakkumised ei ole lubatud.

Pakkumised, mis ei ole tähtjaks laekunud või ei vasta käesoleva korra nõuetele, enampakkumises ei osale. Tähtaegselt esitatud, kuid nõuetele mittevastava pakkumise kohta tehakse enampakkumise protokollile märge selle mitteosalemise põhjuse kohta.

Kui enampakkumisele ei esitatud ühtegi pakkumist või kui enampakkumisele ei lubata ühtegi pakkumist, loeb komisjon enampakkumise nurjunuks.

## **5. PAKKUMISE VÕITJA SELGITAMINE**

Enampakkumise võitjaks on enampakkumisel osaleja, kes tegi suuruselt kõige kõrgema pakkumise. Kui kaks või enam enampakkumises osalejat on teinud võrdse kõrgeima pakkumise, loetakse võitjaks ajaliselt esimesena laekunud pakkumine.

## **6. PAKKUMISE TULEMUSTE TEATAVAKS TEGEMINE**

Kirjaliku enampakkumise tulemused tehakse kõigile pakkumiste esitajatele kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teatavaks ühe päeva jooksul pärast enampakkumise toimumist.

## **7. KAEBUSED JA PROTESTID**

Kolme päeva jooksul pärast enampakkumise tulemuste teatavakstegemist on enampakkumisel osalejatel ning teistel asjaosalistel õigus esitada komisjonile proteste enampakkumise läbiviimise kohta. Komisjon registreerib saadud protestid ja teeb otsuse protesti rahuldamise või rahuldamata jätmise kohta.

## **8. ENAMPAKKUMISE TULEMUSTE KINNITAMINE**

Seitsme päeva jooksul pärast enampakkumise toimumist kinnitab komisjon enampakkumise tulemused või jätab need kinnitamata. Enampakkumise tulemuste kinnitaja on kohustatud kontrollima temale esitatud dokumentide alusel enampakkumisest osavõtnud isikute õigust enampakkumisel osaleda ning enampakkumise protseduuri järgimist enampakkumisel.

Enampakkumise tulemused jäetakse kinnitamata juhul, kui:

- enampakkumise läbiviimisel rikuti oluliselt enampakkumise protseduuri;
- selgub, et kirjaliku enampakkumise võitjal ei olnud õigust enampakkumisest osa võtta;
- enampakkumise läbiviimisel on rikutud õigusaktidega sätestatud korda.

Enampakkumise tulemuste kinnitaja peab enampakkumise kinnitamata jätmise põhjused formuleerima ja vormistama kirjalikult. Enampakkumise kinnitamata jätmise kohta peab ta tegema enampakkumise protokollile vastava kirjaliku märke, lisades samas ka otsuse kuupäeva ning viite enampakkumise kinnitamata jätmise põhjusi fikseeriva dokumendi asukohale.

Enampakkumise nurjunuks lugemise korral põhjusel, et enampakkumisele ei esitatud ühtegi pakkumist või ükski pakkumine ei vasta käesoleva korra nõuetele:

- müügilepingut ei sõlmita;
- isikule, kes põhjustas enampakkumise nurjumise või tulemuste kinnitamata jätmise, tagatisraha ei tagastata;
- teeb komisjon 10 päeva jooksul otsuse teistkordse enampakkumise väljakuulutamise kohta või müügi peatamise kohta ning avaldab selle hiljemalt 10 päeva pärast otsuse vastuvõtmist.

## **9. TAGATISRAHA TAGASTAMINE**

Enampakkumise tulemuste kinnitamisel võetakse enampakkumise võitja poolt enne enampakkumise algust sissemakstud tagatisraha arvesse tasaarvestusel müügihinna tasumisel. Teistele enampakkumisest osavõtjatele tagastab AS Võru Vesi nende makstud tagatisraha täies ulatuses hiljemalt 3 tööpäeva jooksul pärast ostu-müügilepingu sõlmimist enampakkumise võitjaga. Kui AS Võru Vesi ei tagasta mõjuva põhjusega tagatisraha tähtjaks, maksab ta osavõtjale viivist 0,1% päevas tema makstud tagatisraha summast.

## **10. OSTU-MÜÜGILEPINGU SÕLMIMINE**

Müügileping sõlmitakse enampakkumise võitjaga. Enne müügilepingu sõlmimist on enampakkumise võitja kohustatud tasuma kogu ostusumma AS Võru Vesi arvelduskontole AS SEB Pank EE201010402005677000.

Kõik riigilõivud ja maksud, mis kaasnevad objektide müügiga, tasub enampakkumise võitja.

Kui enampakkumise võitja ei ole 7 tööpäeva jooksul, arvates enampakkumise tulemuste kinnitamisest, sõlminud ostu-müügilepingut, siis on AS Võru Vesi õigus sõlmida ostu-müügileping suuruselt järgmise kõrgema pakkumise teinud pakkujaga või õigus tühistada läbiviidud enampakkumise tulemused ja korraldada uus enampakkumine ning enampakkumise võitja sissemakstud tagatisraha ei tagastata.

Enampakkumise võitja on kohustatud ostetud vara 7 tööpäeva jooksul pärast ostu-müügilepingu sõlmimist AS Võru Vesi territooriumilt ära viima. Vastasel korral on AS-il Võru Vesi õigus lõpetada sõlmitud leping ning õigus tühistada läbiviidud enampakkumise tulemused ja korraldada uus enampakkumine ning enampakkumise võitja sissemakstud tagatisraha ei tagastata.