



Eraisikutele vee- ja kanalisatsioonitaristu rajamise toetus

arendusjuht Marko Tolga

Juuli 2018

Infopäeva kava

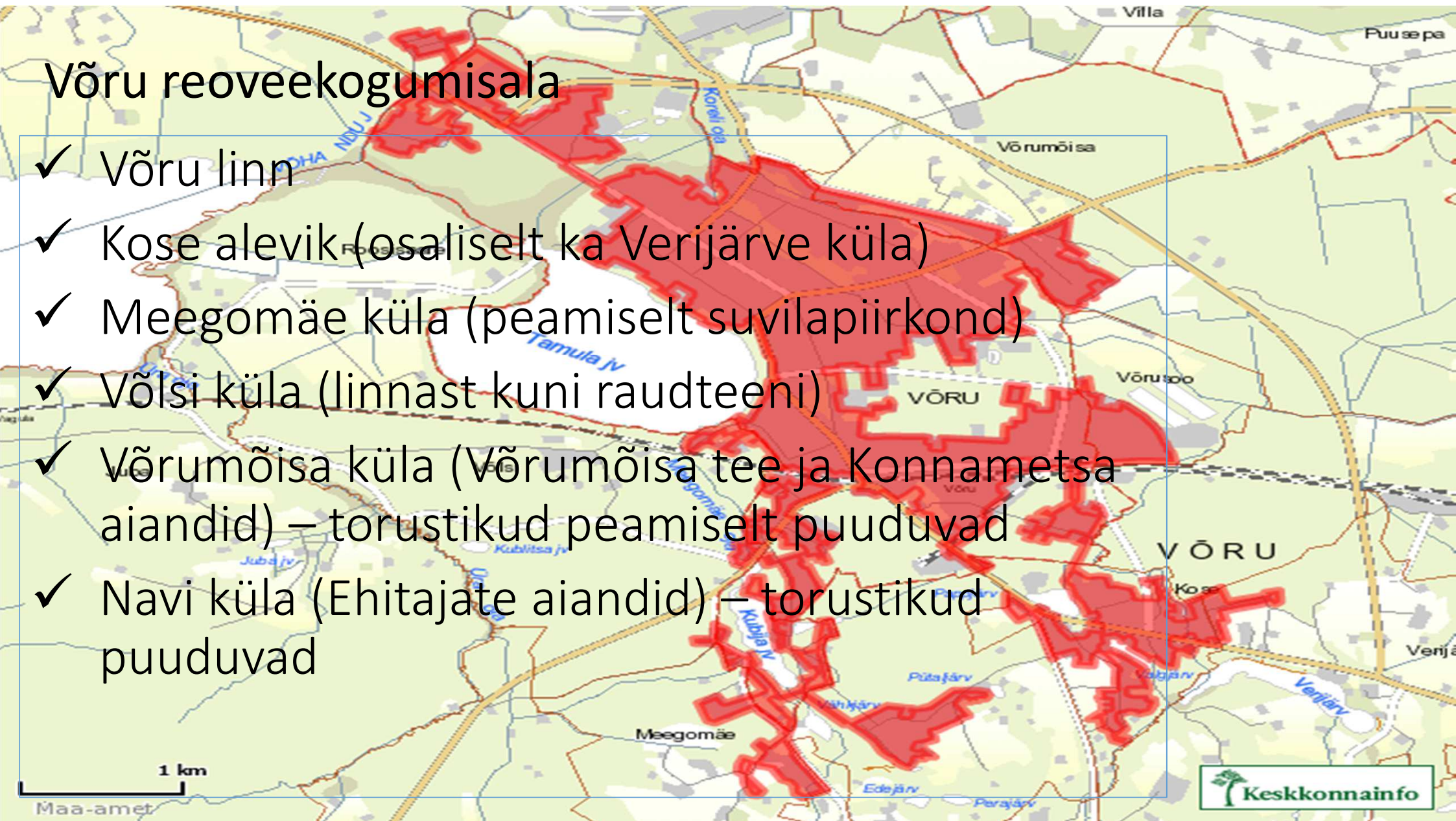
- ✓ Sissejuhatus –Juri Gotmans, juhatuse liige
- ✓ Toetusmeetme tutvustus –Marko Tolga, arendusjuht
- ✓ Küsimused-vastused

Toetuse eesmärk

- ✓ Tagada nõuetekohane elukeskkond – kvaliteedinõuetele vastav joogivesi ning reovee kokku kogumine inimtervist ja looduskeskkonda kahjustamata.
- ✓ üle 2000 reoveekogumisalade vastavuse saavutamine asulareovee puhastamise EL direktiivis sätestatud nõuetele.
- ✓ Eestis on 57 üle 2000 ie reoveekogumisala - direktiivi kohaselt tuleb nendes rajada ühiskanalisatsioon ja tagada nõuetekohane reovee kokkukogumine ja puhastamine. Liitumata on ca 15 000 elamut, millele lähiaastatel võib lisanduda ca 8 500.
- ✓ Võru linn ja osaliselt vald kuuluvad üle 2000 ie reoveekogumisalade hulka – tuleb tagada EL direktiivis sätestatud nõuded!
- ✓ Võru linnas on liitumata ca 6% elanikest ehk ca 700 elanikku;
- ✓ Võru vallas on reoveekogumisalal liitumata üle 50% elanikest!

Võru reoveekogumisala

- ✓ Võru linn
- ✓ Kose alevik (osaliselt ka Verijärve küla)
- ✓ Meegomäe küla (peamiselt suvilapiirkond)
- ✓ Võlsi küla (linnast kuni raudteeni)
- ✓ Võrumõisa küla (Võrumõisa tee ja Konnametsa aiandid) – torustikud peamiselt puuduvad
- ✓ Navi küla (Ehitajate aiandid) – torustikud puuduvad



Toetuse andmise vajadus

- ✓ Elanike vähene finantsvõimekus.
- ✓ Pooled individuaalsed joogivee ja reovee käitlussüsteemid ei vasta nõuetele ning ohustavad inimtervist ja looduskeskkonda.
- ✓ Alates 2020 tekib üle 2000 ie reoveekogumisaladel olevatel majapidamistel kohustus liituda ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga vastavalt uuele ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni seadusele.
- ✓ Riik peab täitma EL direktiivi nõuded tagades piisavalt suure hulga elanike liitumise ühiskanalisatsiooniga.

Kes saavad toetust?

- ✓ Kinnistud, mis asuvad üle 2000 ie reoveekogumisalal.
- ✓ Kinnistusraamatusse kantud kinnisasja või hoonestusõiguse füüsilisest isikust omanik, ühisomanik või kaasomanik.
- ✓ Taotlejale kuuluva kinnisasja või hoonestusõiguse ühis- või kaasomanik ei tohi olla juriidiline isik.
- ✓ Ehitisregistris peab olema mäрге hoone kohta (kahe või enama korteriga elamu, üksikelamu, ridaelamu või kaksikelamu sektsioon, suvila või aiamaja). Kinnistu peab olema hoonestatud.
- ✓ Taotleja võib volitada enda eest taotlust esitama, projekti ellu viima ja toetust saama teise juriidilise või füüsilise isiku (nt vee-ettevõtte).
- ✓ Torustik ei tohi olla ehitatud enne kui on KIK teinud rahastamise otsuse kinnistu torustike rajamise kohta.

Toetuse andmine

- ✓ Andmist koordineerib SA Keskkonnainvesteeringute Keskus (KIK).
- ✓ Toetuse andmise periood on alates 5. juunist kuni 2020. aasta lõpuni.
- ✓ Toetust antakse tegevustele:
 - kinnistu veevärgi rajamine elamu ühendamiseks ühisveevärgiga;
 - kinnistu kanalisatsiooni rajamine elamu ühendamiseks ühiskanalisatsiooniga.
- ✓ Kogu vooru eelarve on 10 miljonit eurot. Taotlusi võetakse vastu kuni eelarve täitumiseni. Taotluste vastuvõtmise lõpetamisest teavitatakse üleriigilises päevalehes ja KIKi kodulehel.

Toetuse taotlemine

- ✓ Toetuse taotlust saab esitada:
 - E-toetus keskkonnast Internetis;
 - digitaalselt allkirjastatuna e-posti teel;
 - posti teel.
- ✓ Toetuse taotlusega tuleb esitada:
 - AS-ile Võru Vesi esitatud liitumistaotlus;
 - AS-i Võru Vesi poolt väljastatud liitumistingimused;
 - Volikiri kui kinnistu omanik volitab taotlust esitama kedagi teist (nt kui taotluse esitab AS-i Võru Vesi).
 - Kolmandate isikute nõusolek tööde elluviimiseks, kui kinnistu ühendamiseks ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga tuleb läbida kolmandate isikute kinnistuid.
- ✓ Kui kinnistul on võimalik liituda ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga, siis on kohustatud liituma mõlemaga korraga!

Toetuse suurus

- ✓ Toetuse suurus on 66% ehituse maksumusest käibemaksuga summast, 33% peaks kinnistu omanik ise panustama.
- ✓ Toetus sisaldab ainult torustike ehitamise hinda liitumispunktist kuni hooneni. Ei sisalda liitumispunktide väljaehitamist, hoonesse läbiminekut, veemõõdusõlme ehitamist, hoonesiseseid torustikke jms.
- ✓ Toetust antakse standardiseeritud ühikhinna alusel.
- ✓ Toetusest arvestatakse maha tulumaks, mille peab KIK ise kinni.

Toetuse ühikhinnad

Toetatav tegevus	Abikõlblik summa €	Toetuse summa €	Väljamakstav toetuse summa € (tulumaks on maha arvatud)
kinnistu liitumistorustiku pikkus on alla 10 m ja liitutakse nii ühisveevärgi kui kanalisatsiooniga	2 722,00	1 796,00	1 436,80
kinnistu liitumistorustiku pikkus on alla 10 m ja liitutakse ainult ühe teenusega	2 093,00	1 382,00	1 105,60
kinnistu liitumistorustiku pikkus on 10–20 m ja liitutakse nii ühisveevärgi kui kanalisatsiooniga	4 119,00	2 718,00	2 174,40
kinnistu liitumistorustiku pikkus on 10–20 m ja liitutakse ainult ühe teenusega	3 173,00	2 094,00	1 675,20
kinnistu liitumistorustiku pikkus on 20 m ja rohkem ja liitutakse nii ühisveevärgi kui kanalisatsiooniga	5 745,00	3 792,00	3 033,60
kinnistu liitumistorustiku pikkus on 20 m ja rohkem ja liitutakse ainult ühe teenusega	4 079,00	2 692,00	2 153,60
kogumismahuti rajamine või ümberehitamine	1 716,00	1 132,00	905,60

Toetuse elluviimine

- ✓ Pärast taotluse esitamist vaatab selle läbi ja teeb otsuse KIK 50 päeva jooksul.
- ✓ Pärast rahastamise otsust tuleb tegevused ellu viia 6 kuu jooksul (ehitus + teostusmöödistamine).
- ✓ Pärast teostusmöödistuse kättesaamist tuleb sõlmida AS-iga Võru Vesi teenusleping ning mõlemad dokumendid esitada KIK-ile, pärast mida tehakse väljamakse taotlejale või volitatud isikule.

Liitumistaotlusest kuni teenuslepinguni

LIITUJA:

- ✓ Esitab liitumistaotluse
- ✓ Esitab sooviavalduse liitumisprojekti koostamiseks
- ✓ Esitab taotluse liitumislepingu sõlmimiseks
- ✓ Ehitab torustiku
- ✓ Laseb teha geodeedil teostusmõõdistuse, esitab vee-ettevõttele
- ✓ Esitab avalduse teenuslepingu sõlmimiseks

AS VÕRU VESI:

- ✓ Väljastab liitumistingimused (26 eurot)
- ✓ Koostab liitumisprojekti (185 eurot)
- ✓ Sõlmib liitumislepingu
- ✓ Kontrollib ehitust, koostab akti ühendamise kohta
- ✓ Sõlmib teenuslepingu
- ✓ Paigaldab liituja poolt ehitatud veemõõdusõlme veearvesti

Torustike teostusmõõdistamine

- ✓ Geodeet ehk maamõõtja peab koostama ehitatud torustike kohta teostusmõõdistuse.
- ✓ Teostusmõõdistus, millest peab selguma rajatud kinnistu veevärgi ja kanalisatsiooni pikkus, peab vastama majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määruses nr 34 „Topogeodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded” sätestatud nõuetele.
- ✓ Ilma teostusmõõdistuseta ei sõlmi AS Võru Vesi liitujaga teenuslepingut!
- ✓ Vastavalt teostusmõõdistuses olevatele torustike pikkusele arvutatakse lõplik toetuse summa.
- ✓ Ilma teostusmõõdistuseta ei maksa KIK toetust välja!

Kulud liitujale

- ✓ Liitumistasu AS Võru Vesi ei võta kuni 31.12.2020.
- ✓ Liitumisel tuleb liitujal tasuda AS-ile Võru Vesi:
 - Liitumistingimuste väljastamise tasu 26 eurot;
 - Liitumisprojekti tasu 185 eurot (kui projekt tellitakse AS-ilt Võru Vesi).
- ✓ Ehitamiskulud vastavalt ehitaja hinnapakkumusele.
- ✓ Veemõõdusõlme ehitamise kulud.
- ✓ Hoonesisese torustiku ja süsteemide ehitamise kulud.
- ✓ Muud kulud, mis on abikõlbmatud toetuse meetmest.

AS-i Võru Vesi volitamine

- ✓ Liitujal on võimalus volitada AS-i Võru Vesi:
 - esitama KIK-ile rahastamise taotlus;
 - tegema ehitustööd;
 - tegema teostusmõõdistus;
 - esitama KIK-ile lõpparuandluse.
- ✓ Liituja sõlmib selleks AS-iga Võru Vesi käsunduslepingu koos volikirjaga (vormid AS-is Võru Vesi olemas).
- ✓ Käsunduslepingu sõlmimiseks pöörduda AS Võru Vesi juhiabi poole kontoris Ringtee tn 10 või saata e-kiri voru.vesi@voruvesi.ee

Info toetuse ja liitumise kohta

- ✓ Täiendav infot toetuse kohta:
 - KIKi kodulehel www.kik.ee (kõik taotluse kohta, vastused korduvatele küsimustele, KIK koordinaatorite kontaktandmed, esitlused ja palju muud).
- ✓ Täiendav infot liitumise kohta:
 - AS Võru Vesi kodulehel www.voruvesi.ee
 - Tel: 782 8334
 - E-post: voru.vesi@voruvesi.ee



Täna tähelepanu eest!

AS Võru Vesi

Tel: 782 8334

voru.vesi@voruvesi.ee

Ringtee tn 10 Võru linn