



OTSUS

22.11.2022 nr 9-3/2022-051

## AS Võru Vesi veeteenuse hinna kooskõlastamine

### 1. Hinnamenetluse alustamine

01.11.2022 registreeriti Konkurentsiametis AS Võru Vesi taotlus veeteenuse hinna kooskõlastamiseks koos selle aluseks oleva dokumentatsiooniga (edaspidi Hinnataotlus).

Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni seaduse<sup>1</sup> (edaspidi ÜVVKS) § 14<sup>2</sup> lg 1 kohaselt koostab vee-ettevõtja hinnataotluse ning esitab selle enne veeteenuse hinna kehtestamist koos põhiteenustega seotud teenuste hinnakirja ja muu hinnataotluse aluseks oleva dokumentatsiooniga kooskõlastamiseks Konkurentsiametile.

ÜVVKS § 14 lg 6 tulenevalt võib vee-ettevõtja, kes osutab veeteenust mitmel erineval reoveekogumisalal, kõigi piirkondade osas kehtestada ühise veeteenuse hinna, arvestades ÜVVKS § 14 lõikes 2 nimetatud summaarseid vee-ettevõtja kulusid.

AS Võru Vesi osutab veeteenust järgmistes piirkondades ja reoveekogumisaladel<sup>2</sup>:

Piirkond	Reovee- kogumisala	Registrikood	Reostus- koormus (ie)
Võru linn, Võru valla Kose alevik, Võlsi, Meegomäe ja Võrumõisa külad	Võru	RKA0860536	20657
Antsla valla Antsla linn, Lusti küla	Antsla	RKA0860565	1820
Antsla valla Kobela alevik	Kobela	RKA0860566	1024
Antsla valla Kuldre ja Pihleni küla	Kuldre	RKA0860546	200
Antsla valla Urvaste küla	Urvaste	RKA0860547	100
Antsla valla Uue-Antsla küla	Uue-Antsla	RKA0860548	200
Antsla valla Vana-Antsla alevik	Vana-Antsla	RKA0860567	178
Kanepi valla Kanepi alevik	Kanepi	RKA0650338	701
Kanepi valla Krootuse küla	Krootuse	RKA0650597	289
Kanepi valla Põlgaste küla	Põlgaste	RKA0650339	410
Kanepi valla Saverna küla	Saverna	RKA0650323	353
Rõuge valla Haanja küla	Haanja	RKA0860564	147
Rõuge valla Ruusmäe küla	Ruusmäe	RKA0860563	129

<sup>1</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/130122021020?leiaKehtiv>

<sup>2</sup> Leitavad aadressil <https://register.keskkonnaportaal.ee/register>

Piirkond	Reovee- kogumisala	Registrikood	Reostus- koormus (ie)
Võru valla Järvere küla	Järvere	RKA0860549	126
Võru valla Kääpa küla	Kääpa	RKA0860560	269
Võru valla Lasva ja Pässä küla	Lasva	RKA0860561	327
Võru valla Orava küla	Orava	RKA0650332	250
Võru valla Osula küla	Osula	RKA0860551	320
Võru valla Otsa küla	Otsa	RKA0860562	136
Võru valla Parksepa alevik	Parksepa	RKA0860535	721
Võru valla Puiga küla	Puiga	RKA0860533	340
Võru valla Sõmerpalu alevik	Sõmerpalu	RKA0860552	400
Võru valla Väimela alevik	Väimela	RKA0860534*	993
Võru valla Linnamäe, Kurenurme, Hännike, Navi, Tsoolgo, Sooküla ja Pikakannu küla; Antsla valla Tsooru, Kraavi, Vaabina ja Visela küla; Kanepi valla Hurmi, Kaagvere, Magari, Soodoma, Maaritsa, Valgjärve, Erastvere ja Ihamaru küla	asuvad väljaspool reoveekogumisala		

\*Keskonnaministeeriumile on esitatud muudatustaotlus Väimela RKA kohta, uus reostuskoormus 1014 ie.

Kuna AS Võru Vesi osutab veeteenust erinevatel reoveekogumisaladel ning soovis kehtestada ühise veeteenuse hinna, siis esitas ettevõtja ÜVVKS § 14 lg 6 lähtuvalt Hinnataotluse kooskõlastamiseks Konkurentsiametile.

ÜVVKS § 14 lg 1 kohaselt võib veevarustuse ning reo-, sademe- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise ja puhastamise eest võtta alljärgnevaid tasusid (edaspidi veeteenuse hind):

- 1) tasu võetud vee eest;
- 2) tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest;
- 3) tasu sademe- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise ja puhastamise eest;
- 4) abonenttasu.

ÜVVKS § 14 lg 2 kohaselt kujundatakse veeteenuse hind selliselt, et vee-ettevõtjal oleks tagatud:

- 1) põhjendatud tegevuskulude katmine;
- 2) investeeringud olemasolevate ühisveevärgi ja –kanalisatsioonisüsteemide jätkusuutlikkuse tagamiseks;
- 3) keskkonnanõuete täitmine;
- 4) kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- 5) põhjendatud tulukus vee-ettevõtja poolt investeeritud kapitalilt;
- 6) ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni, sealhulgas sademeveekanaliseerimise arendamine ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava alusel konkreetsetes arenduspiirkonnas, kus ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga ühendatakse rohkem kui 50 protsenti elamuid, mille ehitusluba on välja antud enne 1999. aasta 22. märtsi.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 1 kohaselt tuleb Konkurentsiametil kontrollida, et taotletav hind sisaldab üksnes ÜVVKS § 14 lg 2 ettenähtud põhjendatud kulusid ja põhjendatud tulukust.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 6 kohaselt on vee-ettevõtja kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad veeteenuse hinda, ning teavitama Konkurentsiametit hiljemalt 30 päeva jooksul arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib mõjutada veeteenuse hinda rohkem kui 5 protsendi

võrra. Konkurentsiamet otsustab 30 päeva jooksul sellise teabe saamisest arvates, kas ja millise tähtaja jooksul peab vee-ettevõtja esitama uue hinnataotluse.

ÜVVKS § 14 lg 9 lähtuvalt töötas Konkurentsiamet välja juhendi “Veeteenuse hinna arvutamise soovituslikud põhimõtted” (edaspidi Juhend) ning avaldas selle oma koduleheküljel<sup>3</sup>. Juhendi välja töötamisel on arvestatud ÜVVKS § 14, 14<sup>1</sup>, 14<sup>2</sup> sätetega, millest tulenevalt kujuneb veeteenuse hind vee-ettevõtja põhjendatud kulude, kapitalikulu ja põhjendatud tulukuse summa jagamisel müügimahuga (Juhendi p-d 7.3; 7.5; 7.6), s.t kulupõhiselt. Juhend on hinnataotluse kooskõlastamise käigus halduseeskirjana Konkurentsiametile abistavaks vahendiks. Juhendi eesmärk on sõnastada meetodilised alused, millest lähtuda ÜVVKS alusel pandud hinnaregulaatori ülesannete täitmisel. Halduseeskirja normid omandavad faktilise välismõju nende kohaldamise tulemusena. Juhendit kohaldades järgitakse võrdse kohtlemise ning proportsionaalsuse põhimõtte ning Juhend on kooskõlas ÜVVKS § 16 lõigete 9 ja 10 alusel majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt kehtestatud määrusega „Veeteenuse ajutise hinna kehtestamise kord ja tingimused“<sup>4</sup> (edaspidi Vee Määrus). Vee Määrust rakendatakse ÜVVKS § 16 lg 9 alusel ajutise veeteenuse hinna kehtestamisel juhul, kui vee-ettevõtja osutab veeteenust hinnaga, mis ei vasta ÜVVKS § 14 lg 2 sätestatule ning vee-ettevõtja on jätnud täitmata Konkurentsiameti ettekirjutuse.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 7 tulenevalt peab vee-ettevõtja Konkurentsiametil lubama käesolevas seaduses sätestatud ülesannete täitmisel kontrollida oma raamatupidamist, põhjendama veeteenuse hinna moodustamise aluseid ning andma oma majandustegevuse kohta vajalikke selgitusi.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 9 kohaselt on Konkurentsiametil ja kohalikul omavalitsusel õigus nõuda vee-ettevõtjalt ja vee-ettevõtjaga seotud füüsilistelt ja juriidilistelt isikutelt ning nende esindajatelt, samuti riigiasutustelt ja nende ametiisikutelt lisaandmeid, kui ÜVVKS-s sätestatud ülesannete täitmiseks vajalikud andmed ei ole avalikult kättesaadavad.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 4 kohaselt tehakse hinnataotluse kooskõlastamise otsus 30 päeva jooksul nõuetekohase taotluse saamisest arvates. Eriti keeruka või töömahuka taotluse menetlemisel võib Konkurentsiamet või kohalik omavalitsus pikendada seda tähtaega 90 päevani, teatades tähtaja pikendamisest taotluse esitajale enne esialgse tähtaja möödumist.

Haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 35 lg 4 mõttest lähtuvalt on tähtaja kulgemise arvutamisel määravaks dokumendi registreerimise hetk ehk nõuetekohase taotluse registreerimise päev. HMS § 33 lg 2 alusel algab tähtaeg järgmisel päeval pärast selle kalendripäeva või sündmuse saabumist, mis on määravaks tähtaja kulgemisel. Seega ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 4, HMS § 33 lg 2 ja § 35 lg 4 koosmõjust tulenevalt algab Hinnataotluse menetlemise tähtaja kulgemine nõuetekohase taotluse esitamise päevale järgnevast päevast ehk AS Võru Vesi **puhul alates 02.11.2022**.

ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 11 kohaselt peatub hinnataotluse menetlemise tähtaeg, kui Konkurentsiametile ei ole esitatud tema nõutud teavet, mis on vajalik hinnataotluse kooskõlastamiseks.

---

<sup>3</sup> Juhend on avaldatud Konkurentsiameti koduleheküljel <http://www.konkurentsiamet.ee>, rubriigis Vesi, soojus / Vesi / Hindade kooskõlastamine. Juhendit rakendatakse veeteenuse hindade kooskõlastamisel sarnaselt ja ühetaoliselt kõigi Konkurentsiameti regulatsiooni alla kuuluvate vee-ettevõtjate tegevuse analüüsimisel ning hindade kooskõlastamisel ebavõrdse kohtlemise vältimiseks.

<sup>4</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/105112010005>

## 2. Menetlusosaline

AS Võru Vesi on kantud äriregistrisse 15.12.1995 registrikoodiga 10004973 ja asukohaga Ringtee 10, Võru linn, Võru maakond, 65620. Ettevõtte aktsiakapitali suuruseks on 2650,24 tuh €. Ettevõtte aktsionärideks on Võru Linnavalitsus, Võru Vallavalitsus, Antsla Vallavalitsus, Kanepi Vallavalitsus ja Rõuge Vallavalitsus.

Äriregistri kohaselt on AS Võru Vesi põhitegevusalaks kanalisatsioon ja heitveekäitlus, lisategevusaladeks veekogumine, -töötlus ja -varustus, vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus ning ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Ettevõtte on Eesti Vee-ettevõtete Liidu (EVEL) liige.

Konkurentsiamet kooskõlastas AS Võru Vesi kehtivad veeteenuse hinnad 29.08.2022 otsusega nr 9-3/2022-024 (edaspidi 2022 Otsus).

Ülevaade AS Võru Vesi tegevuspiirkonnas kehtivatest (kooskõlastatud Konkurentsiameti 2022 Otsusega) ja Hinnataotlusega kooskõlastamiseks esitatud veeteenuse hindadest on kajastatud alljärgnevas tabelis (vt Tabel 1):

**Tabel 1** Ülevaade kehtivatest ja taotletavatest hindadest

rida	Teenuse tasu	ühik	2022 Otsus	Taotlus	Muutus %
1	Tasu võetud vee eest	€/m <sup>3</sup>	1,32	1,38	4,5
2	Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	€/m <sup>3</sup>	2,10	2,23	6,2
<i>Põhiteenustega seotud teenused</i>					
3	Veearvesti plommimine	€/kord	26,25	26,25	0,0
4	Vee- või kanalisatsiooniühenduse sulgemine/avamine päeva jooksul maakraanist	€/kord	26,25	26,25	0,0
5	Vee- või kanalisatsiooniühenduse sulgemine/avamine perioodiks, koos veearvesti demonteerimise/ paigaldamisega (1x tasu)	€/kord	34,45	34,45	0,0
6	Vee või kanalisatsiooniühenduse sulgemine ja avamine rohkem kui ühest punktist, ühe päeva jooksul	€/kord	44,72	44,72	0,0
7	Kiire sulgemine seoses avariiga	€/kord	89,16	89,16	0,0
8	Tehniliste tingimuste väljastamine rohkem, kui ühele kinnistule/ tänavale	€/tk	63,53	63,53	0,0
9	Tehniliste tingimuste väljastamine ühele kinnistule, va tänavad	€/tk	23,12	23,12	0,0
10	Liitumistingimuste väljastamine ühele kinnistule	€/tk	23,12	23,12	0,0
11	Projekti kooskõlastamine pindalaga kuni 1 ha	€/tk	20,79	20,79	0,0
12	Projekti kooskõlastamine pindalaga kuni 1 - 5 ha	€/tk	40,44	40,44	0,0
13	Projekti kooskõlastamine pindalaga alates 5 ha	€/tk	73,95	73,95	0,0
14	Projekti kooskõlastamine väljaspool ÜVK piirkonda	€/tk	20,79	20,79	0,0
15	Kinnistu veetarbimise koondite koostamine ja väljastamine majandusaastale eelnevate majandusaastate kohta	€/objekt	12,72	12,72	0,0
16	Veemõõtja taatlemine kliendi soovil enne taatlus-perioodi lõppu (lisandub taatlemise kulu)	€/kord	31,24	31,24	0,0
17	Kaugloetava veearvesti logi koostamine	€/objekt	28,86	28,86	0,0

### 3. Menetluse käik

01.11.2022 esitas AS Võru Vesi Konkurentsiametile Hinnataotluse veeteenuse hinna kooskõlastamiseks. Hinnataotlus tugines Konkurentsiameti 2022 Otsusele. Hinnataotluse kohaselt soovis AS Võru Vesi muuta Konkurentsiameti 2022 Otsuses hinna arvutamise aluseks olnud komponentidest vaid elektri kulu.

15.11.2022 saatis Konkurentsiamet ettevõtjale e-kirja hinnataotluses esinevate ebatäpsuste ning põhiteenustega seotud teenuse andmete puudumise kohta taotlusest. Ettevõtja esitas korrigeeritud taotluse 16.11.2022.

17.11.2022 esitas AS Võru Vesi korrigeeritud hinnataotluse, milles oli arvesse võetud samal päeval Konkurentsiameti poolt telefonitsi edastatud märkus.

Hinnataotluses kooskõlastamiseks esitatud veeteenuse hinnad on kujundatud vastavalt Konkurentsiameti 2022 Otsuses detailsemalt käsitletud põhjendatud müügimahtudele ja veeteenuse osutamiseks vajalikele ning põhjendatud kuludele ja tulukusele. Muudetud on vaid elektrikulu elektrienergia hinna ja võrguteenuse tasu muutumise tõttu.

Alljärgnevas tabelis (vt Tabel 2) on kajastatud ülevaade kehtiva ja kooskõlastamiseks esitatud veeteenuse hinna komponentidest (põhjendatuks loetud müügimahud, veeteenuse osutamiseks vajalikud ning põhjendatud kulud ja tulukus).

**Tabel 2** 2022 Otsuses ja Hinnataotluses esitatud hinnakomponendid

rida	Hinnakomponendid	ühik	2022 Otsus	Taotlus	Muutus %
1	<b>Tegevuskulud</b>	tuh €	<b>1454,68</b>	<b>1587,20</b>	9,1
2	<b>Mittekontrollitavad kulud</b>	tuh €	<b>107,11</b>	<b>107,11</b>	0,0
3	Vee erikasutusõiguse tasu	tuh €	75,07	75,07	0,0
4	Saastetasu	tuh €	32,04	32,04	0,0
5	<b>Kontrollitavad kulud</b>	tuh €	<b>1347,57</b>	<b>1480,09</b>	9,8
6	Elektrikulu	tuh €	308,85	441,38	42,9
7	Muud tegevuskulud	tuh €	1038,72	1038,72	0,0
8	<b>Kapitalikulu</b>	tuh €	<b>575,18</b>	<b>575,18</b>	0,0
9	<b>Põhjendatud tulukus</b>	tuh €	<b>419,83</b>	<b>419,83</b>	0,0
10	<b>Lubatud müügitulu</b>	<b>tuh €</b>	<b>2449,69</b>	<b>2582,22</b>	5,4
11	Järelevalvetasu	tuh €	4,90	5,16	5,4
12	<b>Lubatud müügitulu koos järelevalvetasuga</b>	<b>tuh €</b>	<b>2454,59</b>	<b>2587,38</b>	5,4
13	Võetud vee teenuse müügimaht	tuh m <sup>3</sup>	731,00	731,00	0,0
14	Reovee ärajuhtimise ja puhastamise müügimaht	tuh m <sup>3</sup>	705,04	705,04	0,0
15	<b>Keskmine veeteenuse hind</b>	<b>€/m<sup>3</sup></b>	<b>1,71</b>	<b>1,80</b>	5,4

17.11.2022 registreeritud Hinnataotluses oli AS Võru Vesi muutnud elektrienergia kulu (vt Tabel 2 rida 6), mille põhjuseks on uus elektrienergia ostuleping ning Elektrilevi OÜ muutunud võrgutasude hinnakiri (kooskõlastatud Konkurentsiameti 26.09.2022 otsusega nr 7-3/2022-129, kehtib alates 01.01.2023). Alates 01.11.2022 ostab AS Võru Vesi elektrienergiat Eesti Energia AS-iga sõlmitud elektrienergia müügilepingu alusel müügiperioodil 01.11.2022 kuni 31.12.2023 Äri universaalpaketiga. Lepingu kohaselt on elektrienergia hinnaks tootmise omahind + müüja marginaal 0,800 senti/kWh ja lisandub kuutasu 1,658 eur/kuu iga mõõtepunkti kohta.

Lisaks lülitab AS Võru Vesi veeteenuse hinnaga saadava müügitulu hulka järelevalvetasu tulenevalt ÜVVKS § 1 lg 1<sup>2</sup>, mis on 0,2% veeteenuse müügitulult ning milline kohustus tuleb veeteetvõtjal tasuda iga-aastaselt riigieelarvesse konkurentsiseaduses (edaspidi KonkS) § 53<sup>1</sup>, 53<sup>2</sup> ja 53<sup>3</sup> sätestatud alustel ja korras.

Eelnimetatud muudatuste tulemusel suureneb AS Võru Vesi keskmine veeteenuse hind 5,4% (vt Tabel 2 rida 15; ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 6).

Ülejäänud kulukomponente ja müügimahtusid ei ole AS Võru Vesi Hinnataotluses muutnud võrreldes Konkurentsiameti 2022 Otsuses kajastatuga. Hinnataotluses esitatud andmete kohaselt ei ole ilmnenuid muid asjaolusid, mis mõjutaksid 2022 Otsusega kooskõlastatud veeteenuse hinda rohkem kui 5%.

**Seega on ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 1 ja § 14 lg 2 lähtuvalt põhjendatud tugineda veeteenuse hindade põhjendatuse otsustamisel 2022 Otsuses põhjendatuks loetud hinnakomponentidele, võttes arvesse esitatud Hinnataotluses kajastatud elektrienergia kulu suurenemist veeteenuse hinnas tingituna uuest elektrienergia ostulepingust, muutunud elektri võrguteenuse hinnakirjast ning järelevalvetasu muutumisest.**

Alljärgnevalt annab Konkurentsiamet hinnangu AS Võru Vesi poolt Hinnataotlusega esitatud ja veeteenuse hinda lülitatavale elektri kulule.

#### 4. Elektri kulu

##### **AS Võru Vesi poolt veeteenuse hinda lülitatud elektri kulu 441,38 tuh €**

Hinnataotluses on AS Võru Vesi soovinud lülitada kooskõlastatavasse veeteenuse hinda elektri kulu 441,38 tuh €, millest 142,93 tuh € võetud vee teenuse hinda ning 298,45 tuh € reovee ärajuhtimise ja puhastamise gruppide hindadesse.

##### **Konkurentsiameti seisukoht veeteenuse hinda lülitatud elektri kulu 441,38 tuh € kohta**

Esitatud Hinnataotluses tugines AS Võru Vesi Konkurentsiameti 2022 Otsusele. Ülevaade kehtiva hinnaotsuse ja esitatud Hinnataotluse andmetest elektrienergia tarbimise ja kulu kujunemise kohta on esitatud alljärgnevas tabelis (vt Tabel 3).

**Tabel 3** Elektrienergia tarbimine ja kulu 2022 Otsuses ja Hinnataotluses

rida	Elektrienergia kulu	ühik	2022 Otsus	Taotlus	Muutus senti/kWh	Muutus %
1	Võrgust ostetud elektrienergia kogus	MWh	1905,1	1905,1	-	0,0
2	<b>Elektri hind</b>	senti/kWh	<b>16,382</b>	<b>23,412</b>	7,030	42,9
3	sh elektrienergia hind	senti/kWh	10,299	16,417	6,118	59,4
4	sh võrguteenuse tasu	senti/kWh	4,853	5,765	0,912	18,8
5	sh taastuvenergia tasu, aktsiis	senti/kWh	1,230	1,230	0,000	0,0
6	<b>Elektrikulu</b>	<b>tuh €</b>	<b>312,10</b>	<b>446,02</b>	-	42,9
7	Muu tegevuse (purgimise) elektrikulu	tuh €	3,25	4,64	-	42,9
8	<b>Veeteenuse hinda lülitatav elektri kulu</b>	<b>tuh €</b>	<b>308,85</b>	<b>441,38</b>	-	42,9
9	sh võetud vee teenuse hinda	tuh €	101,19	142,93	-	41,2
10	sh reovee ärajuhtimise ja puhastamise hinda	tuh €	207,66	298,45	-	43,7

Elektri kulu kujuneb elektrienergia koguse korrutamisel elektrienergia hinna, võrguteenuse hinna, elektriaktsiisi ning taastuvenergia tasu summaga.

Hinnataotluses kajastatud elektri kulu arvutuses on ettevõtja muutnud elektrienergia hinda ja võrguteenuse tasu, mis on prognoositud kasvama vastavalt 6,118 senti/kWh võrra 16,417 senti/kWh-ni (vt Tabel 3 rida 3) ning 0,912 senti/kWh võrra 5,765 senti/kWh-ni (vt Tabel 3 rida 4). Selle tulemusel kasvab kogu elektri hind 16,382 sendilt/kWh 23,412 sendini/kWh (vt Tabel 3 rida 2).

### Elektrienergia hind

Alates 01.11.2022 ostab AS Võru Vesi elektrienergiat Eesti Energia AS-iga sõlmitud elektrienergia müügilepingu alusel müügiperioodil 01.11.2022 kuni 31.12.2023 Äri universaalpaketiga. Lepingu kohaselt on elektrienergia hinnaks tootmise omahind + müüja marginaal 0,800 senti/kWh ja lisandub kuutasu 1,658 eur/kuu iga mõõtepunkti kohta. Otsuse allkirjastamise ajal kehtib Konkurentsiameti 29.09.2022 otsusega nr 7-3/2022-136 kehtestatud ajutine universaalteenuse elektri tootmishind 154,08 €/MWh.

Esitatud Hinnataotluses on AS Võru Vesi prognoosinud veevaldkonna jaoks ostetava elektrienergia hinnaks **16,417 senti/kWh**.

Võttes arvesse universaalteenuse elektri tootmishinda 154,08 €/MWh, lepingus märgitud marginaali 0,800 senti/kWh ja kuutasu 1,658 €/kuus/mõõtepunkt, elektrienergia mõõtepunktide arvu 194 tk ja ostetava elektrienergia kogust 1905,1 MWh teostas Konkurentsiamet kontrollarvutuse, millega kujunes elektrienergia keskmiseks hinnaks 16,417 senti/kWh, mis on võrdne AS Võru Vesi prognoositud hinnaga.

Täiendavalt võrdles Konkurentsiamet prognoositud elektrienergia hinda Nord Pool<sup>5</sup> elektribörsi Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu (november 2021 kuni oktoober 2022) keskmiste elektrienergia hindadega (vt alljärgnev Tabel 4).

**Tabel 4** Elektrienergia keskmised börsihinnad

Rida	Nord Pool Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu elektrienergia keskmised hinnad	€/MWh	senti/kWh
1	2021 – November	116,78	11,678
2	2021 - Detsember	202,65	20,265
3	2022 – Jaanuar	141,74	14,174
4	2022 – Veebruar	104,63	10,463
5	2022 – Märts	151,23	15,123
6	2022 – Aprill	100,66	10,066
7	2022 – Mai	151,37	15,137
8	2022 – Juuni	173,83	17,383
9	2022 – Juuli	233,21	23,321
10	2022 – August	361,35	36,135
11	2022 - September	228,93	22,893
12	2022 - Oktoober	174,29	17,429

<sup>5</sup> <https://www.nordpoolgroup.com/Market-data1/Dayahead/Area-Prices/EE/Monthly/?view=table>

Rida	Nord Pool Eesti hinnapiirkonna viimase 12 kuu elektrienergia keskmised hinnad	€/MWh	senti/kWh
13	<i>Viimase 12 kuu keskmine hind</i>	<i>178,39</i>	<i>17,839</i>
14	<i>Viimase 9 kuu keskmine hind</i>	<i>186,61</i>	<i>18,661</i>
15	<i>Viimase 6 kuu keskmine hind</i>	<i>220,50</i>	<i>22,050</i>
16	<i>Viimase 3 kuu keskmine hind</i>	<i>254,86</i>	<i>25,486</i>

Tabelist (vt Tabel 4) selgub, et viimasel 12 kuul on elektrienergia börsihinnad on olnud väga volatiilsed<sup>6</sup> ja kõrged, seda eriti viimastel kuudel. Olukorras, kus elektrienergia börsihinnad olid stabiilsed, võttis Konkurentsiamet keskmise börsihinna arvutamisel reeglina aluseks viimase 12 kuu keskmise börsihinna, mis perioodil november 2021 kuni oktoober 2022 oli 178,39 €/MWh. Börsihinnaga paketiiga elektrienergiat ostes lisandub börsihinnale ka müüja marginaal, mida eelnevas tabelis ei ole arvestatud.

Selgub, et AS Võru Vesi poolt universaalteenuse elektrienergia lepingu alusel prognoositud elektrienergia hind 16,417 senti/kWh on soodsam viimase 12 kuu ja ka sellest lühemate perioodide keskmisest börsihinnast ilma müüja marginaalita.

**Eelnevast tulenevalt ja lähtudes ÜVVK § 14 lg 2 p 1 peab Konkurentsiamet põhjendatuks veevaldkonna elektri kulu arvutamisel AS Võru Vesi elektrienergia ostulepingu alusel kujunenud elektrienergia hinda 16,417 senti/kWh.**

Konkurentsiamet loodab, et pikaajalise fikseeritud hinnaga elektrienergia ostmiseks sõlmitud lepingu puhul on ettevõtja hinnanud elektrienergia müüjaga kokkulepitava elektrienergia suuruse ja sõlmitava lepingu pikkusega seotud riske.

#### Võrguteenuse tasu<sup>7</sup>

AS Võru Vesi ostab Hinnataotluses esitatud andmete kohaselt regulatsiooniperioodil elektrienergia võrguteenust OÜ-lt Elektrilevi. Konkurentsiamet on 26.09.2022 otsusega nr 7-3/2022-129 kooskõlastanud OÜ-le Elektrilevi võrgutasud (kehtivad alates 01.01.2022). **Konkurentsiamet peab põhjendatuks veevaldkonna elektrikulu arvutamisel OÜ Elektrilevi hinnapakettidele vastavate ja Konkurentsiameti otsusega kooskõlastatud võrguteenuse tasude rakendamise tulemusena kujunenud kaalutud keskmist võrguteenuse tasu 5,765 senti/kWh.**

#### Elektrikulu kujunemine

**Käesolevas punktis põhjendatuks peetud elektrienergia hinna 16,417 senti/kWh, võrguteenuse tasu 5,765 senti/kWh ning 2022 Otsusele vastavate muude elektri hinna komponentide summa 1,23 senti/kWh (aktsiis 0,1 senti/kWh + taastuenergia tasu 1,13 senti/kWh) liitmisel kujuneb kaalutud keskmiseks elektri hinnaks 23,412 senti/kWh (16,417 + 5,765 + 1,23 = 23,412).**

Konkurentsiameti poolt 2022 Otsuses põhjendatuks loetud elektrienergia koguse 1905,1 MWh ja kaalutud keskmise elektri hinna 23,412 senti/kWh alusel kujuneb elektrikuluks 446,02 tuh €

<sup>6</sup> Madalaim börsihind 100,66 €/MWh oli aprillis 2022 ja kõrgeim hind 361,35 €/MWh oli augustis 2022. Hindade erinevus 3,6 korda. Aastatel 2013-2020 oli keskmine elektrienergia hind 38,09 €/MWh ja standardhälve keskmiselt 12%, mis näitab, et sel perioodil olid börsihinnad üldise keskmise lähedal.

<sup>7</sup> Elektrienergia hinnas sisalduv võrguteenuse tasu komponent on ettevõtja jaoks mittekontrollitav tasu.



( $1905,1 \times 23,412 / 100 = 446,02$ ). 2022 Otsusele tuginedes on AS Võru Vesi eristanud elektrienergia kulust muu tegevusega (purgimisteenus) seotud kulu 4,64 tuh €<sup>8</sup>. Seetõttu kujuneb AS Võru Vesi veeteenusega seotud elektrienergia kuluks 441,38 tuh € ( $446,02 - 4,64 = 441,38$ ). Arvestades võetud vee teenuse ja reoveeteenuse objektide elektritarbimist on veeteenuse elektrienergia kulust 142,93 tuh € seotud võetud vee teenuse osutamisega ning 298,45 tuh € reovee ärajuhtimise ja puhastamise teenusega.

**Konkurentsiamet peab ÜVVKS § 14 lg 2 p 1, 3 ja 4 alusel põhjendatuks lülitada kooskõlastatavasse veeteenuse hinda elektri kulu 441,38 tuh €, kuna see on kujunenud põhjendatuks loetud elektrienergia kogusest ja kaalutud keskmisest elektrienergia hinnast lähtuvalt ning eristatud on muu tegevusega seotud elektrikulu. Veeteenuse elektri kulust 142,93 tuh € lülitatakse tasusse võetud vee eest ning 298,45 tuh € tasusse reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest.**

## 5. Veeteenuse hind

Juhendi punkti 7.1 järgi on veeteenuse hindade arvutamise aluseks lubatud müügitulu regulatsiooniperioodil ( $T_{lubatud}$ ). Juhendi punkti 7.2 kohaselt lülitatakse veeteenuse hindadesse alljärgnevad kulud:

- 1) tegevuskulud;
- 2) kapitalikulu;
- 3) põhjendatud tulukus.

Juhendi punktist 7.3 tulenevalt kujuneb lubatud müügitulu alljärgneva võrrandi alusel:

$$T_{lubatud} = TK + A + PT,$$

kus:

- $T_{lubatud}$  - lubatud müügitulu;  
 $TK$  - tegevuskulud;  
 $A$  - kapitalikulu;  
 $PT$  - põhjendatud tulukus.

Juhendi punkti 7.5 järgi peab lubatud müügitulu jagamine erinevate veeteenuste vahel olema põhjendatud ja vastama alljärgnevale võrrandile:

$$T_{lubatud} = \sum T_{lubatud_n},$$

kus:

- $T_{lubatud}$  - vastava veeteenuse lubatud müügitulu;  
 $n$  - veeteenus.

Tulenevalt Juhendi punktist 7.6 leitakse lubatud müügitulu alusel konkreetsed veeteenuse hinnad järgmiselt:

$$hind_n = \frac{T_{lubatud_n}}{m_n} \text{ (€/m}^3\text{)}$$

kus:

- $T_{lubatud_n}$  - vastava veeteenuse lubatud müügitulu regulatsiooniperioodil;  
 $m_n$  - vastava ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni teenuse määgimaht regulatsiooniperioodil;  
 $hind_n$  - vastava veeteenuse hind regulatsiooniperioodil.

<sup>8</sup> 2022 Otsuse kohaselt kujunes muude tegevustega seotud elektrikulu osakaaluks 1,04%.

Tuginedes 2022 Otsuses põhjendatuks peetud veeteenuse hinna komponentidele (müügiimahud, mittekontrollitavad kulud, muud tegevuskulud, kapitalikulu, tulukus) ning käesolevas otsuses põhjendatuks peetud elektri kulule kujunevad veeteenuse hinnad alljärgnevas tabelis kajastatuks (vt Tabel 5).

**Tabel 5** Veeteenuse hinna kujunemine

rida	Veeteenuse hind tarbijatele	Ühik	Tasu võetud vee eest	Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	Lisa-teenused	KOKKU
1.	Müügiimaht	tuh m <sup>3</sup>	731,00	705,04		1436,04
2.	<b>Mittekontrollitavad kulud</b>	<b>tuh €</b>	<b>75,07</b>	<b>32,04</b>	<b>0,00</b>	<b>107,11</b>
2.1.	Vee erikasutusõiguse tasu	tuh €	75,07	0,00		75,07
2.2.	Saastetasu	tuh €	0,00	32,04		32,04
3.	<b>Kontrollitavad kulud</b>	<b>tuh €</b>	<b>639,59</b>	<b>831,52</b>	<b>8,98</b>	<b>1480,09</b>
3.1.	Elektrienergia kulu	tuh €	142,93	298,45		441,38
3.4.	Muud tegevuskulud	tuh €	496,66	533,08	8,98	1038,72
4.	<b>Kapitalikulu</b>	<b>tuh €</b>	<b>163,59</b>	<b>411,51</b>	<b>0,08</b>	<b>575,18</b>
5.	<b>Põhjendatud tulukus</b>	<b>tuh €</b>	<b>128,10</b>	<b>291,70</b>	<b>0,02</b>	<b>419,83</b>
6.	<b>Lubatud müügitulu</b>	<b>tuh €</b>	<b>1006,35</b>	<b>1566,78</b>	<b>9,08</b>	<b>2582,22</b>
7.	Järelevalvetasu	tuh €	2,01	3,13	0,02	5,16
8.	<b>Müügitulu koos järelevalvetasuga</b>	<b>tuh €</b>	<b>1008,36</b>	<b>1569,92</b>	<b>9,10</b>	<b>2587,38</b>
9.	Veeteenuse hind	€/m <sup>3</sup>	1,38	2,23		1,80

01.01.2022 jõustunud ÜVVKS § 1 lg 1<sup>2</sup> järgi maksab vee-ettevõtja järelevalvetasu KonkS-is sätestatud alusel ja korras. KonkS § 53<sup>1</sup>, § 53<sup>2</sup> ja 53<sup>3</sup> sätetest tulenevalt on vee-ettevõtjatele kehtestatud järelevalvetasu määr 0,2 protsenti talle kalendriaasta 15. juuli seisuga antud haldusaktis märgitud müügitulust, mida ettevõtjal tuleb maksta kord kalendriaastas riigieelarvesse. Käesoleva otsuse kohaselt kujuneb AS Võru Vesi müügituluks 2582,22 tuh €, millelt arvestatud järelevalve tasu on 5,16 tuh € (vt Tabel 5 rida 7 veerg „Kokku“), mis kajastub veeteenuse hinnas.

Kuna AS Võru Vesi on Hinnataotluses tuginenud ÜVVKS § 14 lg 2 alusel Konkurentsiameti 2022 Otsustes põhjendatuks peetud mittekontrollitavatele kuludele 107,11 tuh €, muudele tegevuskuludele 1038,72 tuh €, kapitalikulule 575,18 tuh €, tulukusele 419,83 tuh €, käesoleva otsuse punktis 4 põhjendatuks peetud elektri kulule 441,38 tuh € ning käesolevas punktis arvestanud järelevalvetasu kohustusele 5,16 tuh € tulenevalt ÜVVKS § 1 lg 1<sup>2</sup>, siis **peab Konkurentsiamet põhjendatuks nende komponentide summamana veeteenuse lubatud müügitulu koos järelevalvetasuga 2587,38 tuh €** (vt Tabel 5 rida 8 veerg Kokku).

**ÜVVKS § 14 lg 2 alusel kujundatud lubatud müügitulu on AS Võru Vesi jaganud erinevate veeteenuste vahel samade põhimõtete alusel, mida Konkurentsiamet pidas ÜVVKS § 7<sup>2</sup> lg 1 ja KonkS § 18<sup>1</sup> lähtudes põhjendatuks 2022 Otsuses.**

Konkreetselt veeteenuse müügitulu jagamisel Konkurentsiameti poolt põhjendatuks loetud müügiimahuga on saadud konkreetne veeteenuse hind (vt Tabel 5 rida 9).

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes KonkS § 18<sup>1</sup>; ÜVVKS § 1 lg 1<sup>2</sup>; ÜVVKS § 7<sup>2</sup> lg 1, 2, 3; ÜVVKS § 14; ÜVVKS § 14<sup>2</sup> ja Juhendist

**otsustan:**

**1) Kooskõlastada AS Võru Vesi poolt kooskõlastamiseks esitatud veeteenuse hinnad:**

- tasu võetud vee eest	<b>1,38 €/m<sup>3</sup></b>
- tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	<b>2,23 €/m<sup>3</sup></b>

**2) Kooskõlastada AS Võru Vesi põhiteenustega seotud teenuste hinnakiri:**

Veearvesti plommimine	<b>26,25 €/kord</b>
Vee- või kanalisatsiooniühenduse sulgemine/avamine päeva jooksul maakraanist	<b>26,25 €/kord</b>
Vee- või kanalisatsiooniühenduse sulgemine/avamine perioodiks, koos veearvesti demonteerimise/ paigaldamisega (1x tasu)	<b>34,45 €/kord</b>
Vee või kanalisatsiooniühenduse sulgemine ja avamine rohkem kui ühest punktist, ühe päeva jooksul	<b>44,72 €/kord</b>
Kiire sulgemine seoses avariiga	<b>89,16 €/kord</b>
Tehniliste tingimuste väljastamine rohkem, kui ühele kinnistule/ tänavale	<b>63,53 €/tk</b>
Tehniliste tingimuste väljastamine ühele kinnistule, va tänavad	<b>23,12 €/tk</b>
Liitumistingimuste väljastamine ühele kinnistule	<b>23,12 €/tk</b>
Projekti kooskõlastamine pindalaga kuni 1 ha	<b>20,79 €/tk</b>
Projekti kooskõlastamine pindalaga kuni 1 - 5 ha	<b>40,44 €/tk</b>
Projekti kooskõlastamine pindalaga alates 5 ha	<b>73,95 €/tk</b>
Projekti kooskõlastamine väljaspool ÜVK piirkonda	<b>20,79 €/tk</b>
Kinnistu veetarbimise koondite koostamine ja väljastamine majandusaastale eelnevate majandusaastate kohta	<b>12,72 €/objekt</b>
Veemõõtja taatlemine kliendi soovil enne taatlus-perioodi lõppu (lisandub taatlemise kulu)	<b>31,24 €/kord</b>
Kaugloetava veearvesti logi koostamine	<b>28,86 €/objekt</b>

Lähtuvalt ÜVVKS § 14<sup>1</sup> lg 1 määrab vee-ettevõtja vastavalt ÜVVKS § 14<sup>2</sup> kooskõlastatud veeteenuse hinna 60 päeva jooksul pärast hinna kooskõlastamise otsuse vastuvõtmist ja avalikustab selle vähemalt 30 päeva enne hinna kehtima hakkamist kohaliku omavalitsuse üksuse või vee-ettevõtja veebilehel ning üks kord vähemalt ühes kohalikus või maakonna ajalehes.

Tulenevalt ÜVVKS § 14<sup>2</sup> lg 6 on vee-ettevõtja kohustatud jälgima oma tegevusest sõltumatuid asjaolusid, mis mõjutavad veeteenuse hinda, ning teavitama Konkurentsiametit hiljemalt 30 päeva jooksul arvates asjaolu ilmnemisest, mis võib mõjutada veeteenuse hinda rohkem kui 5 protsendi

võrra. Konkurentsiamet otsustab 30 päeva jooksul sellise teabe saamisest arvates, kas ja millise tähtaja jooksul peab vee-ettevõtja esitama uue hinnataotluse.

Käesoleva otsusega mittenõustumisel on ettevõtjal õigus esitada 30 päeva jooksul arvates käesoleva otsuse teatavaks tegemisest vaie Konkurentsiametile või kaebus otsuse tühistamiseks halduskohtule.

(allkirjastatud digitaalselt)

Küllli Haab  
regulatsiooniteenistuse juhataja-peadirektori asetäitja